



WOJEWODA  
MAŁOPOLSKI

Kraków, 6 sierpnia 2024 r.

Znak sprawy:  
WI-VI.7820.1.6.2024.AL

## **Decyzja Nr 13/2024**

### **o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 11i, art. 12 ust. 1÷4, art. 16 ust. 2 oraz art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (t.j.Dz.U.2024.311) - zwanej dalej *specustawą*, oraz art. 74 i art. 75 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j.Dz.U.2024.54) oraz art. 104 i art. 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j.Dz.U.2024.572) – **po rozpatrzeniu wniosku z 24 kwietnia 2024 r.** (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 6 maja 2024 r.), skorygowanego i uzupełnionego 14 czerwca 2024 r., złożonego przez pełnomocnika reprezentującego Burmistrza Andrychowa działającego na podstawie porozumienia zawartego z Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, **o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:** „Rozbudowa drogi krajowej nr 52 klasy GP obejmująca m.in. budowę chodnika na odcinku od km 30+672 do km 31+632 w m. Andrychów”, w gminie Andrychów, w powiecie wadowickim, w województwie małopolskim,

### **udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej**

pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 52 klasy GP obejmująca m.in. budowę chodnika na odcinku od km 30+672 do km 31+632 w m. Andrychów”.



Projektowana inwestycja planowana jest do realizacji na terenie województwa małopolskiego, w powiecie wadowickim, w gminie Andrychów, w mieście Andrychów na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych, które znajdują się:

**a) między liniami rozgraniczającymi teren rozbudowywanego pasa drogowego drogi krajowej nr 52, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 *specustawy* (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i jest przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):**

- jednostka ewidencyjna 121801 4 Andrychów, obręb ewidencyjny 0001  
Andrychów: 1621/37, 1728/8, 1765/4, 6576, 1621/13, 1621/15, 1621/21, 1670/2, 1696/15, 1699/12, 1727/5, 1771/4, 1740/2, 1620/2, 1621/14, 1621/17, 1669/2, 1682/2, 1697/2, 1726/4, 1727/6, 1728/9, 1700/331 (1700/37), 1700/332 (1700/38), 1728/5 oraz na części działek nr 1621/38 i 1785/2;

**b) w terenie objętym obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e *specustawy* :**

- jednostka ewidencyjna 121801 4 Andrychów, obręb ewidencyjny 0001  
Andrychów: na części działek nr: 1621/56, 1670/3, 1727/4, 1728/6, 1740/4, 1621/11, 1697/3, 1621/55, 1621/53, 1727/3, 1728/4, 1740/3, 1621/12, 1671/2;

**c) w terenie objętym obowiązkiem i terminem rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c *specustawy*:**

- jednostka ewidencyjna 121801 4 Andrychów, obręb ewidencyjny 0001  
Andrychów: na części działek nr: 1621/56, 1727/4, 1727/3, 1740/3, 1621/12, 1671/2, 1670/3, 1621/53, 1728/4, 1621/11, 1697/3;

**d) w terenie objętym obowiązkiem przebudowy zjazdów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. h *specustawy* :**

- jednostka ewidencyjna 121801 4 Andrychów, obręb ewidencyjny 0001  
Andrychów: na części działek nr: 6571, 1696/11, 1699/11,

zgodnie z **Załącznikiem Nr 1 do niniejszej decyzji.**

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości, zgodnie z Załącznikiem Nr 2,**

- **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, będący Załącznikiem Nr 3,**
- **nakładam na Inwestora nw. obowiązki:**
  - **budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, na działkach wymienionych w punkcie b) niniejszej decyzji,**
  - **rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, na działkach wymienionych w punkcie c) niniejszej decyzji,**
  - **przebudowy zjazdów, na działkach wymienionych w punkcie d) niniejszej decyzji,**
- **zezwalam na wykonanie ww. obowiązków, o których mowa w ww. punktach b – d i jednocześnie określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, o których mowa w ww. punktach b - d niniejszej decyzji,**
- **określám termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,**
- **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.** Decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, zobowiązuje m.in. do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych i uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

**Integralną część niniejszej decyzji stanowią nw. załączniki:**

**Załącznik Nr 1,** zawierający mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, składającą się z 2 rysunków opisanych jako **Załącznik Nr 1.1 i Nr 1.2;**

**Załącznik Nr 2,** zawierający mapy z projektami podziału nieruchomości wraz z tabelarycznymi wykazami zmian gruntowych, przyjęte do Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej przez Starostę Wadowickiego opisane odpowiednio jako: **Załącznik Nr 2/1, 2/2;**

**Załącznik Nr 3**, zawierający projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, załączniki w tym opinie, uzgodnienia, informację BIOZ, opinię geotechniczną, opracowany w kwietniu 2024 r. i uzupełniony w lipcu 2024 r., składający się z trzech tomów, opisanych jako:

- **Załącznik Nr 3/1** Projekt zagospodarowania terenu,
- **Załącznik Nr 3/2** Projekt architektoniczno-budowlany,
- **Załącznik Nr 3/3** Załączniki do projektu budowlanego;

**Załącznik Nr 4**, zawierający wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: *Rozbudowa drogi krajowej nr 52 klasy GP obejmująca m.in. budowę chodnika na odcinku od km 30+672 do km 31+632 w m. Andrychów*, w gminie Andrychów, w powiecie wadowickim, w województwie małopolskim – zgodnie z uproszczonymi wypisami z rejestru gruntów sporządzonymi przez Starostę Wadowickiego.

#### **Szczegółowe ustalenia i warunki niezbędne dla realizacji ww. inwestycji.**

##### **I. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.**

Przedmiotem planowanej inwestycji jest rozbudowa drogi krajowej nr 52 klasy GP stanowiącą ul. Krakowską w mieście Andrychów na odcinku 958,70 m od km 30+672,80 do km 31+631,50.

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje m.in.:

- rozbudowę skrzyżowania drogi krajowej nr 52 z drogą gminną nr 470810K (ul. Powstańców Warszawy) w km 30+921,20 drogi krajowej,
- budowę chodnika po stronie lewej drogi krajowej nr 52 na odcinku od km 30+672,80 do km 31+631,50 oraz po stronie prawej drogi krajowej nr 52 na odcinku od km 30+879,20 do km 31+053,00,
- rozbudowę zatok autobusowych w km 31+ 585,00 i w km 31+031,84,
- budowę zatoki autobusowej w km 30+847,82,
- remont nawierzchni jezdni drogi krajowej nr 52 na odcinku od km 30+676,10 do km 31+622,00,

- przebudowę istniejących zjazdów,
- rozbudowę lewostronnych poboczy na odcinku od 30+674,20 do km 31+559,70,
- budowę skarp drogowych,
- przebudowę kolidujących z inwestycją sieci uzbrojenia terenu,
- rozbiórkę ogrodzeń.

Dla potrzeb projektowanej inwestycji zgodnie z treścią wniosku do wycinki przeznaczono drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją w ilości: 77 sztuk drzew, 93 m<sup>2</sup> krzewów.

Szczegółowy opis zamierzenia budowlanego wraz z wyszczególnieniem robót budowlanych zamieszczono w opisie projektu zagospodarowania terenu, który znajduje się w Załączniku Nr 3 do niniejszej decyzji.

## **II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

Zakres inwestycji obejmuje odcinek drogi krajowej nr 52, klasy GP, relacji Kęty – Wadowice, od km 30+672,80 do km 31+631,50 w mieście Andrychów. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa małopolskiego, w powiecie wadowickim, w gminie Andrychów, w mieście Andrychów.

W stanie istniejącym droga krajowa nr 52 na odcinku objętym inwestycją łączy się z drogą gminną nr 470810K klasy L w km 30+921,20 poprzez skrzyżowanie trójwłotowe typu „T”, skanalizowane (z wyspą dzielącą w obrębie wlotu drogi gminnej). W ramach inwestycji zaplanowano rozbudowę ww. skrzyżowania w zakresie m.in. wymiany nawierzchni jezdni i korekty wyłukowań.

W km 31+676,90 drogi krajowej nr 52 – poza zakresem inwestycji – zlokalizowane jest skrzyżowanie typu rondo, trójwłotowe z drogą powiatową nr 1743K klasy Z (ul. Biała Droga).

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji sieć powiązań drogi krajowej nr 52 z innymi drogami publicznymi nie ulegnie zmianie.

Droga krajowa nr 52, na odcinku objętym inwestycją, nie należy do transeuropejskiej sieci transportowej TEN-T.

**III. Określenie linii rozgraniczających teren, oraz oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

**Linie rozgraniczające teren**, określają powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji, **zostały uwidocznione w Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji, tj. na mapie przedstawiającej proponowany przebieg ww. drogi w skali 1 : 500. Linie rozgraniczające teren, opisane i pokazane na ww. załączniku, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziału nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych, które znajdują się **między liniami rozgraniczającymi teren rozbudowywanego pasa drogowego drogi krajowej nr 52**, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 *specustawy* (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i jest przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- jednostka ewidencyjna 121801 4 Andrychów, obręb ewidencyjny 0001  
Andrychów: 1621/37, 1728/8, 1765/4, 6576, 1621/13, 1621/15, 1621/21, 1670/2, 1696/15, 1699/12, 1727/5, 1771/4, 1740/2, 1620/2, 1621/14, 1621/17, 1669/2, 1682/2, 1697/2, 1726/4, 1727/6, 1728/9, 1700/331 (1700/37), 1700/332 (1700/38), 1728/5 oraz na części działek nr 1621/38 i 1785/2;

które zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, **stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę w odrębnej decyzji), z wyjątkiem działek, które są już własnością Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 12 ust. 4f ww. ustawy odszkodowanie za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

#### **IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.**

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U.2023.1094) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana w przypadku realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Rodzaje ww. przedsięwzięć zostały określone w rozporządzeniu Rady Ministrów *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem, planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których zgodnie z ww. art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, przed uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wymagana jest decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, oraz zgodnie z art. 59 ust. 2 ww. ustawy przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Informacje te zostały zawarte w projekcie zagospodarowania terenu oraz w treści wniosku. W myśl rozporządzenia Rady Ministrów *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, droga o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia poniżej 1 km, nie stanowi przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, a także mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 i nie będzie na nie oddziaływać.

Najbliższe obszary "Natura 2000":

- obszar specjalnej ochrony PLB120005 – Dolina Dolnej Skawy – 7,38 km,
- obszar specjalnej ochrony PLB120004 – Dolina Dolnej Soły – 8,03 km,
- obszar specjalnej ochrony PLH120009 – Stawy w Brzeszczach – 16,96 km.

Warunki ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, wynikające z przepisu art. 74 i art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, dotyczące oszczędnego korzystania z terenu, ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności: ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz ochrony przed przedostawaniem się zanieczyszczeń wód opadowych do gleby lub ziemi, zostały uwzględnione przez projektanta w projekcie zagospodarowania terenu (stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji).

W opisie projektu zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik Nr 3 określono również sposób zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji, do niniejszej decyzji. Gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z procedurami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o *odpadach* (t.j.Dz.U.2023.1587).

Dla projektowanej inwestycji uzyskano ostateczną decyzję o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: KR.ZUZ.4210.11.2024.IŚ z 22 kwietnia 2024 r.,

**V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.**

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, w piśmie z 21 grudnia 2023 r., znak: ZA-I.5183.688.2023.MBN, pozytywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję. Jak poinformował Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie na terenie inwestycji nie znajdują się zabytki nieruchome, zabytki ruchome, zabytki archeologiczne ani obiekty zabytkowej zieleni wpisane do rejestru zabytków wojewódzkiej bądź gminnej ewidencji zabytków. Ponadto teren zamierzenia inwestycyjnego nie jest zlokalizowany na układzie urbanistycznym objętym wpisem do rejestru zabytków ani na terenie, na którym występują zabytki archeologiczne.

Przedmiotowa inwestycja została zaopiniowana pod kątem potrzeb obronności państwa pismem Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji z 14 grudnia 2023 r., znak: CWCROZ\_Kr-ZAGP.0732.160.2023 nr 4893/23.

## **VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Inwestycję zaprojektowano stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2024.725) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich zarówno w trakcie realizacji inwestycji jak i po oddaniu jej do użytkowania. W ramach projektowanej inwestycji zapewniono: dostęp do drogi publicznej, dopływ światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Niekorzystne wpływy i uciążliwości występujące na etapie realizacji zostaną usunięte po zakończeniu robót budowlanych. Roboty budowlane prowadzone będą w sposób stwarzający najmniejszą uciążliwość dla środowiska oraz z zachowaniem bezpieczeństwa ludzi i mienia.

## **VII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.**

**Linie rozgraniczające teren**, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, **stanowią linie podziału nieruchomości**.

**Załącznik Nr 2**, do niniejszej decyzji zawiera 2 jednostkowe mapy z projektami podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych działek położonych w powiecie wadowickim, opracowanych przez uprawnionego geodetę Pana Zbigniewa Smreczaka nr upr. 18389, przyjętych do Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej przez Starostę Wadowickiego 16 kwietnia 2024 r. pod numerem ewidencyjnym P.1218.2024.1680.

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* niniejszą decyzją zatwierdza się podział nw. działek ewidencyjnych, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotowej inwestycji (wzdłuż linii rozgraniczających teren pokazanych na

**Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji):**

## DZIAŁKI OBJĘTE PODZIAŁEM NIERUCHOMOŚCI

jednostka ewidencyjna 121801 4 Andrychów, obręb ewidencyjny 0001 Andrychów:

L.p.	Stan dotychczasowy		Stan projektowany		
	Nr działki	Pow. [ha]	Nr działki	Pow. [ha]	Przeznaczenie
1	1700/37	0,7028	1700/331	0,0040	pod drogę
			1700/330	0,6988	dotychczasowe
2	1700/38	0,2194	1700/332	0,0391	pod drogę
			1700/333	0,1803	dotychczasowe

W wyniku zatwierdzenia niniejszą decyzją podziału nieruchomości, ww. działki ewidencyjne, przeznaczone „**pod drogę**” i **położone w liniach rozgraniczających teren rozbudowywanego pasa drogowego drogi krajowej nr 52**, zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 1 *specustawy* – stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę w odrębnej decyzji.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 *specustawy*, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 *specustawy*, jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy jednostka samorządu terytorialnego może zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości przejmowane na rzecz Skarbu Państwa w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie to składa się do organu, który wydaje decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za ww. nieruchomości.

### VIII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, stanowiący

**Załącznik Nr 3** do niniejszej decyzji, który według oświadczenia projektantów i sprawdzających sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stosownie do przepisów art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 2 i 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, elementy projektu budowlanego zostały sporządzone w trzech egzemplarzach i zawierają wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania projektu.

Autorzy projektu:

- mgr inż. Krystian Węgrzyn – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0031/PWBD/17, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BM/0294/15,
- mgr inż. Marek Fałta – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny PDK/0193/PWOE/06, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0248/07,
- mgr inż. Stefan Rapacz – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0447/POOT/09, do projektowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BT/0173/10,
- mgr inż. Piotr Wojtczyk – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MPA/0080/PWOS/03 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0176/04;

Sprawdzający:

- mgr inż. Izabela Pisarek – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0659/PWBD/21, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0188/22,
- mgr inż. Marcin Janocha – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0050/PWOE/10, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0380/10,
- mgr inż. Witold Fircowicz – posiada uprawnienia budowlane, numer 2/93, do projektowania sieci telekomunikacyjnej i sprawdzania prawidłowości rozwiązań projektowych, kierowania robotami budowlanymi w telekomunikacji, sprawowania kontroli i nadzoru nad robotami w telekomunikacji, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BT/0103/14,
- inż. Stanisław Żmuda posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny PAM/0158/POOS/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0675/04.

#### **IX. Inne ustalenia wynikające z potrzeb projektowanej inwestycji.**

##### **1. Określa się szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy *Prawo budowlane*:**

- należy spełnić wymagania określone w uzyskanych opiniach, pozwoleniach i uzgodnieniach, w tym branżowych,
- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r.

o odpadach, teren budowy należy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,

- prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP,
- w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia wymagań w zakresie ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności dotyczących ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i można je wykonywać tylko na terenie objętym niniejszą decyzją.

## **2. Ustala się szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

- na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* oraz § 2 ust. 1 pkt 11, 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.2001.138.1554) na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej oraz w specjalnościach instalacyjno-inżynieryjnych w zakresie sieci uzbrojenia terenu będących przedmiotem inwestycji,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dokumentację budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
- należy realizować przedmiotową inwestycję zgodnie z warunkami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska zawartymi w punkcie IV niniejszej decyzji.

## **3. Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w zakresie oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*.**

Zgodnie z załącznikiem do ustawy *Prawo budowlane* realizowana inwestycja zalicza się do następującej kategorii obiektów: IV, XXV, XXVI.

4. Określa się termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, w tym położonych pomiędzy liniami rozgraniczającymi teren (tj. sieci uzbrojenia terenu, ogrodzeń, itd.) – zgodnie z harmonogramem wykonawcy, lecz nie później niż do 24 miesięcy od rozpoczęcia robót budowlanych.
5. Ustala się obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e *specustawy* na nw. obszarze pokazanym na Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji obejmującej nw. zakres robót, który będzie obowiązywał na części nw. działki:

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. SIEĆ.1</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1621/56</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<b>1621/55</b>		
<b>1670/3</b>		
budowa odcinka sieci wodociągowej		

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. SIEĆ.2</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1621/53</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<b>1727/4</b>		
<b>1727/3</b>		
<b>1728/6</b>		
<b>1728/4</b>		
<b>1740/4</b>		
<b>1740/3</b>		
budowa odcinka sieci wodociągowej		

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB.SIEĆ.3</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1621/11</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<b>1621/12</b>		
<b>1697/3</b>		
budowa odcinka sieci elektroenergetycznej w związku z przebudową słupa eN nr 3		

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. SIEĆ.4</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1671/2</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<i>budowa odcinka sieci teletechnicznej w związku z przebudową słupa tt nr 3</i>		

- 6. Ustala się obowiązek i termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania**, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c *specustawy* na nw. obszarze pokazanym na Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji obejmującej nw. zakres robót, który będzie obowiązywał na części nw. działki:

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. ROZB.1-1, OB. ROZB.1-2</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1621/56</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<b>1670/3</b>		
rozbiórka (demontaż) odcinka sieci wodociągowej		

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. ROZB.2-1, OB. ROZB.2-2, OB. ROZB.2-3, OB. ROZB.2-4, OB. ROZB.2-5</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1621/53</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<b>1727/4</b>		
<b>1727/3</b>		

<b>1728/4</b>		
<b>1740/3</b>		
<i>rozbiórka (demontaż) odcinka sieci wodociągowej</i>		

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. ROZB.3</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1621/11</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<b>1621/12</b>		
<b>1697/3</b>		
rozbiórka (demontaż) odcinka sieci elektroenergetycznej w związku z przebudową słupa eN nr 3		

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. ROZB.4</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1671/2</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<i>rozbiórka (demontaż) odcinka sieci teletechnicznej w związku z przebudową słupa tt nr 3.</i>		

- 7. Ustala się obowiązek przebudowy zjazdów**, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. h *specustawy* na nw. obszarach pokazanych na Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji obejmującej nw. zakres robót, który będzie obowiązywał na częściach nw. działek:

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. ZJAZD.1</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>6571</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<i>przebudowa zjazdu na działce nr 6571</i>		

oznaczenie obszaru na mapie z proponowanym przebiegiem drogi <b>OB. ZJAZD.2</b>		
nr działki objętej obowiązkiem	jednostka ewidencyjna	obręb
<b>1699/11</b>	121801_4 Andrychów	0001 Andrychów
<b>1696/11</b>		
przebudowa zjazdu na działce nr 1696/11		

**8. Zezwala się inwestorowi na wykonanie ww. obowiązków (opisanych w punktach 5 – 7) i jednocześnie określa się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości objętych ww. obowiązkami wskazanymi w powyżej w punktach 5 – 7, polegające na zobowiązaniu:**

- właścicieli lub użytkowników wieczystych ww. nieruchomości do udostępnienia inwestorowi nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową zjazdów, budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu oraz rozbiórką istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.
- właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu – do udostępnienia nieruchomości każdoczesnemu właścicielowi sieci w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu.

Obowiązek udostępnienia terenu podlega egzekucji administracyjnej.

Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Na Burmistrzu Andrychowa, jako inwestorze, ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po: wykonaniu robót budowlanych związanych przebudową zjazdów, budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu oraz rozbiórką istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe, albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

## Uzasadnienie

Burmistrz Andrychowa działający przez pełnomocnika Pana Krystiana Węgrzyna, działającego na podstawie pełnomocnictwa z 3 kwietnia 2024 r. udzielonego przez Burmistrza Andrychowa, działającego na mocy porozumienia, zawartego 22 listopada 2021 r. pomiędzy Burmistrzem Andrychowa a Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, zmienionego aneksem z 5 września 2023 r. oraz z 25 kwietnia 2024 r. – na podstawie art. 11b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wystąpił do Wojewody Małopolskiego z wnioskiem z 24 kwietnia 2024 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 6 maja 2024 r.) o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 52 klasy GP obejmująca m.in. budowę chodnika na odcinku od km 30+672 do km 31+632 w m. Andrychów”, w gminie Andrychów, w powiecie wadowickim, w województwie małopolskim.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich wydaje wojewoda.

Wojewoda Małopolski pismem z 24 maja 2024 r., znak: WI-VI.7820.1.6.2024.AL, na podstawie art. 64 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, wezwał inwestora do usunięcia braków w ww. wniosku, w terminie 30 dni od daty doręczenia wezwania.

Na ww. wezwanie Wojewody Małopolskiego pełnomocnik inwestora odpowiedział pismem z 11 czerwca 2024 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 14 czerwca 2024 r.), załączając skorygowany i uzupełniony wniosek oraz skorygowane załączniki.

Wojewoda Małopolski przeprowadził analizę ww. wniosku wraz z jego załącznikami i stwierdził, że w świetle przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych jest on kompletny.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11d ust. 1 specustawy materiały opisowe i załączniki graficzne, tj.:

- opis i charakterystykę inwestycji,
- mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi w skali 1 : 500 (trzy egzemplarze),

- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- wykazy działek: położonych w liniach rozgraniczających teren rozbudowywanej drogi krajowej nr 52 oraz w terenach objętych obowiązkami,
- mapy z projektami podziałów nieruchomości wraz tabelarycznymi wykazami zmian danych gruntowych (trzy egzemplarze),
- projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz opinie, uzgodnienia, pozwolenia wraz z zaświadczeniami i opiniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, aktualnymi na dzień opracowania i uzupełnienia projektu, a także z opinię geotechniczną.

Wniosek inwestora zawiera także, wymagane art. 11b ust. 1 *specustawy*, opinie:

- Zarządu Województwa Małopolskiego - kartę ze strony BIP Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego, stanowiącą potwierdzenie pozyskania opinii wymaganej zgodnie z przepisem art. 11b ust. 1 *specustawy* od Zarządu Województwa Małopolskiego dla przedmiotowej inwestycji w trybie milczącej zgody, znak sprawy: RR-III.8012.1266.2023.PG,
- Uchwałę Zarządu Powiatu Wadowickiego nr 1675/23 z 21 grudnia 2023 r., w której pozytywnie zaopiniowano przedmiotową inwestycję,
- Burmistrza Andrychowa pismo z 18 grudnia 2023 r., znak: BTII.7226.3.2023.US, w którym pozytywnie zaopiniowano planowane przedsięwzięcie.

Wymagane przepisami art. 11d ust. 1 pkt 8 i 9 *specustawy*, opinie, postanowienia, decyzje:

- Ministra Zdrowia, pismo znak: dld.510.1767.2023.AM z 6 grudnia 2023 r., w którym poinformowano, że obszar na którym ma być realizowane przedsięwzięcie nie posiada statusu uzdrowiska, ani obszaru ochrony uzdrowiskowej,

- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, pismo z 18 grudnia 2023 r. znak: KRA.5124.282.2023.MZ, L.dz 35787/12/2023, informujące, że inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów i terenów górniczych,
  - Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismo z 14 grudnia 2023 r., znak: KR.RPU.430.330.2023.PŁ informujące, że nie wnosi uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji,
  - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach, pismo z 11 grudnia 2023 r. znak: ES.2210.2.247.2023.MKA informujące, że inwestycja nie przebiega przez grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych,
  - Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, pismo z 21 grudnia 2023 r., znak: ZA-I.5183.688.2023.MBN, zawierające pozytywną opinię dla planowanej inwestycji,
  - Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, pismo z 14 grudnia 2023 r., znak: CWCROZ\_Kr-ZAGP.0732.160.2023 nr 4893/23, pozytywnie opiniujące przedmiotową inwestycję,
  - ostateczną decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 22 kwietnia 2024 r. znak: KR.ZUZ.4210.11.2024.IŚ,
  - oświadczenie pełnomocnika inwestora z 24 kwietnia 2024 r. dotyczące braku konieczności uzyskania opinii od właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej,
- oraz
- pismo Zastępcy Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Krakowie z 20 listopada 2023 r. znak: O/KR.Z-3.4340.15.32.2022.MW.6 informujące, że droga krajowa nr 52 na przedmiotowym odcinku nie jest zaliczana do transeuropejskiej sieci drogowej,
  - pismo Zastępcy Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Krakowie z 20 listopada 2023 r. znak: O/KR.Z-3.4340.15.32.2022.MW.7 informujące, że przedmiotowe zadanie nie będzie finansowane z budżetu Unii Europejskiej.

Wojewoda Małopolski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej oraz wydał 24 czerwca 2024 r. postanowienie znak: WI-VI.7820.1.6.2024.AL, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy *Prawo budowlane*, w którym nałożył na inwestora obowiązek usunięcia

wskazanych nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w terminie 30 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 *specustawy*, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji oraz o wydaniu postanowienia nakładającego na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym i dokumentacją przedłożoną przez inwestora, Wojewoda Małopolski zawiadomił pismem z 24 czerwca 2024 r., znak: WI-VI.7820.1.6.2024.AL, wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie niniejszej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a także pozostałe strony w drodze obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń urzędowych w:

- Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie od 25 czerwca 2024 r. do 9 lipca 2024 r.,
  - Urzędzie Miejskim w Andrychowie od 25 czerwca 2024 r. do 9 lipca 2024 r.,
- oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej:
- Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie od 25 czerwca 2024 r. do 10 lipca 2024 r.,
  - Urzędzie Miejskim w Andrychowie od 25 czerwca 2024 r. do 9 lipca 2024 r.,
- a także w prasie lokalnej:
- „Gazecie Krakowskiej” z 1 lipca 2024 r. (dowody w aktach sprawy).

Pełnomocnik inwestora odpowiedział na ww. postanowienie znak: WI-VI.7820.1.6.2024.AL z 24 czerwca 2024 r. w piśmie z 25 lipca 2024 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 25.07.2024 r.) oraz dostarczył uzupełnione elementy projektu budowlanego.

Po przeprowadzeniu analizy materiału dowodowego, na podstawie przedłożonej dokumentacji projektowej organ stwierdził, iż wskazane w projekcie budowlanym nieprawidłowości, wymienione w postanowieniu Wojewody Małopolskiego znak: WI-VI.7820.1.6.2024.AL z 26 czerwca 2024 r., zostały usunięte.

Przedłożony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany posiada wymagane decyzje, opinie, postanowienia i uzgodnienia oraz warunki

techniczne uzyskane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Zgodnie z informacją zawartą w opisie projektu oraz w oświadczeniu projektantów i sprawdzających, projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, opracowany w kwietniu 2024 r. i skorygowany w lipcu 2024 r., został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania oraz uzupełnienia projektu, zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana w przypadku realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Rodzaje ww. przedsięwzięć zostały określone w rozporządzeniu Rady Ministrów w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*.

Zgodnie z przepisami ww. rozporządzenia, planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, oraz zgodnie z art. 59 ust. 2 ww. ustawy przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Informacje te zostały zawarte w projekcie zagospodarowania terenu oraz w treści wniosku.

W części opisowej projektu zagospodarowania terenu opisano, w jaki sposób zostały spełnione warunki ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, wynikające z przepisu art. 74 ust. 1 i art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska*. Projektant w

projekcie zagospodarowania terenu zamieścił także opis sposobu postępowania z wszelkiego rodzaju odpadami powstałymi w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami Natura 2000. Inwestycja zlokalizowana zostanie w odległości ok. 7,38 km od najbliższego obszaru Natura 2000 - obszar specjalnej ochrony PLB120005 – Dolina Dolnej Skawy oraz 8,03 km obszar specjalnej ochrony PLB120004 – Dolina Dolnej Soły.

Zgodnie z art. 96 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* organ podczas prowadzonego postępowania rozważył czy przedmiotowe przedsięwzięcie, inne niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. W świetle zgromadzonego materiału organ stwierdził, że planowana inwestycja znajduje się poza formami ochrony przyrody Obszaru Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 i nie będzie na nie oddziaływała.

W trakcie realizacji robót budowlanych na wykonawcy robót spoczywają obowiązki wymienione w niniejszej decyzji.

Podczas prowadzonego postępowania w sprawie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z pełnym materiałem dowodowym i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

W toku postępowania uwagi i zastrzeżeń do planowanej inwestycji wnieśli:

Pani Izabela Nisztuk, właścicielka działki nr 1728/6 obręb 0001 Andrychów, w piśmie z 9 lipca 2024 r. (data wpływu na Elektroniczną Skrzynkę Podawczą Urzędu: 9.07.2024 r.) wniosła o przesunięcie zjazdu możliwie jak najbliżej granicy z działką nr 1728/4 obręb 0001 Andrychów.

Ze względu na charakter wniesionych zastrzeżeń, dotyczących terenu zajętego pod inwestycję drogową i przyjętych rozwiązań projektowych organ prowadzący postępowanie w załączeniu do pisma znak: WI-VI.7820.1.6.2024.AL z 10 lipca 2024 r., przekazał pełnomocnikowi inwestora zastrzeżenia strony postępowania z prośbą o

odniesienie się do zawartych w tym piśmie uwag i zastrzeżeń oraz przedstawienie stanowiska projektanta w świetle obowiązujących przepisów prawa.

Pełnomocnik inwestora, w piśmie z 25 lipca 2024 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 25.07.2024 r.) odpowiedział na uwagi strony postępowania w sposób opisany poniżej. Jednocześnie kopia odpowiedzi pełnomocnika inwestora została przesłana stronie postępowania, która wniosła ww. uwagi i zastrzeżenia do projektowanej inwestycji.

Jak wyjaśnił pełnomocnik zgodnie z ustawą *o drogach publicznych* (Dz.U.2024.320) art. 29 ust. 1 i ust. 3 zmiana lokalizacji zjazdu o którą wnioskuje Strona jest możliwa jedynie w oparciu o decyzję na lokalizację zjazdu, którą właściwy zarządca drogi wydaje na podstawie wniosku właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi. Przebudowa istniejących zjazdów w ramach „budowy lub przebudowy” drogi (na podst. art. 29 ust. 2 ustawy *o drogach publicznych*) jest możliwa jedynie w zakresie ich dostosowania do zmienionych parametrów drogi jednakże bez możliwości zmiany lokalizacji (por. brzmienie art. 29 ust. 3 – w zezwoleniu na lokalizację zjazdu określa się miejsce lokalizacji zjazdu i jego parametry techniczne, a w zezwoleniu na przebudowę zjazdu – jego parametry techniczne). Jednostka projektowa nie może samodzielnie podjąć decyzji o zmianie lokalizacji zjazdu bez wcześniejszego uzgodnienia z zarządcą drogi.

Oprócz powyższego zgodnie z ustawą *prawo budowlane* (Dz.U.2024.725) art. 29 ust. 1 pkt 11 budowa zjazdów z drogi krajowej wymaga co najmniej zgłoszenia, przy czym zmianę lokalizacji zjazdu należy traktować jako „budowę”, a nie „przebudowę”. Wobec powyższego nie jest możliwe uwzględnienie wniosku Strony o „przesunięcie” zjazdu w ramach przedmiotowego postępowania o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej bez podparcia tego wniosku stosowaną decyzją Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz uzyskania zgłoszenia przed Wojewodą Małopolskim.

W celu zmiany lokalizacji zjazdu Strona winna wystąpić ze stosowanym wnioskiem do właściwego oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Krakowie o zmianę lokalizacji zjazdu. Zarządca drogi po przeprowadzeniu postępowania w tej sprawie (w tym ocenie możliwości zmiany lokalizacji zjazdu i jego wpływu na ruch na drodze krajowej) wyda decyzję administracyjną, na podstawie której (po

wcześniejszym uzgodnieniu projektu budowy zjazdu) Strona będzie mogła uzyskać zgłoszenie przed Wojewodą. Posiadając powyższe dokumenty będzie można przystąpić do zmiany lokalizacji zjazdu. Jeżeli czasowo rozbudowa drogi krajowej zbiegnie się z decyzją Strony o przystąpieniu do budowy zjazdu w nowej lokalizacji będzie możliwość jego wykonania w ramach inwestycji drogowej, a powyższe będzie spełniało przesłanki o nieistotnym odstępstwie od zatwierdzonego decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej projektu zagospodarowania terenu. Organ prowadzący postępowanie, po przeprowadzeniu analizy przyjętych rozwiązań projektowych zawartych w projekcie zagospodarowania terenu oraz uwzględniając przedłożone wyjaśnienia pełnomocnika zarządcy drogi, rozstrzygnął uwagi wniesione przez Panią Izabelę Nisztuk w sposób opisany poniżej.

Organ po zapoznaniu się z mapą z proponowanym przebiegiem drogi oraz z projektem zagospodarowania terenu ustalił, że działka nr 1728/6 obręb 0001 Andrychów nie jest objęta liniami rozgraniczającymi teren inwestycji. Na ww. działce zaprojektowano tylko budowę odcinka sieci wodociągowej. Do działki prowadzi zjazd z drogi krajowej nr 52, który w ramach inwestycji zostanie przebudowany. Organ podziela stanowisko inwestora, iż zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy o *drogach publicznych* budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu.

Wskazać należy, że art. 29 ust. 2 ustawy o *drogach publicznych* nakłada na zarządcę drogi, w przypadku budowy lub przebudowy drogi, obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów dotychczas istniejących, przy czym, przez zjazdy „dotychczas istniejące” należy rozumieć zjazdy istniejące w sensie prawnym, tj. formalnie ustanowione przed rozpoczęciem budowy lub przebudowy drogi. W odniesieniu do zjazdów, których budowy nie uzgodniono z właściwym zarządcą drogi, podobnie jak w sytuacji potrzeby utworzenia nowego zjazdu, konieczne jest zezwolenie na jego usytuowanie wydane przez właściwego zarządcę drogi – na podstawie art. 29 ust. 1 ustawy o *drogach publicznych* (vide: wyroki Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 2 lipca 2019 r., sygn. akt II OSK 1067/19 i z dnia 7 czerwca 2018 r., sygn. akt II OSK 597/18, wyroki Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 5 maja 2016 r., sygn. akt VII SA/Wa 2667/15 i z dnia 26 lipca 2017 r., sygn. akt VII

SA/Wa 1995/16, wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy z dnia 4 grudnia 2012 r., sygn. akt II SA/Bd 627/12, opubl. Centralna Baza Orzeczeń Sądów Administracyjnych).

Wyjaśnia się, że wojewoda, wydając decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, dokonuje oceny czy wniosek wraz z materiałami do wniosku nie pozostaje w sprzeczności z prawem powszechnie obowiązującym, natomiast w przedmiocie wniosku jest związany jego zakresem i nie ma możliwości ingerowania w przebieg inwestycji, przedstawiony przez wnioskodawcę oraz przyjęte rozwiązania projektowe. Organ prowadzący postępowanie nie może oceniać celowości i zasadności zamierzenia inwestycyjnego, jak również nie jest upoważniony do oceny słuszności rozwiązań, przyjętych w dokumentacji projektowej, załączonej do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej. Jest wnioskiem związany i może rozstrzygać tylko w takim zakresie, jaki został przez inwestora we wniosku określony, badając kompletność wniosku i jego zgodność z przepisami prawa, natomiast za prawidłowe wykonanie projektu budowlanego pod względem przyjętych technicznych rozwiązań projektowych odpowiedzialność ponosi projektant.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 *specustawy*, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek inwestora, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Pełnomocnik inwestora we wniosku wystąpił o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. W uzasadnieniu wniosku o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pełnomocnik inwestora wskazał na występowanie interesu społecznego i gospodarczego.

Jako argument dla występowania interesu społecznego pełnomocnik wskazał, iż przedmiotowa inwestycja wpłynie znacząco na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego. Znacznie zwiększy bezpieczeństwo uczestników ruchu (zarówno kierowców jak i pieszych) oraz poprawi komfort jazdy, a przede wszystkim

zabezpieczy niechronionych uczestników ruchu. Szybka realizacja inwestycji pozwoli na ochronę zdrowia i życia ludzkiego poprzez fakt, że:

- budowa chodnika wpłynie na bezpieczeństwo ruchu pieszych poprzez separację i wyodrębnienie części drogi służącej wyłącznie komunikacji pieszej w obszarze zabudowanym miejscowości Andrychów przez który droga krajowa nr 52 przebiega jednocześnie eliminując ruch pieszych z pobocza drogowego;
- organizacja zatok autobusowych pozwoli na bezpieczne zatrzymywanie się pojazdów komunikacji zbiorowej, a dobudowa chodników zapewni ciągłość komunikacyjną pieszych i usprawni ruch pasażerów;
- dzięki budowie kanalizacji deszczowej wody opadowe i roztopowe z powierzchni jezdni i chodników będą w sposób sprawny i zorganizowany odprowadzane do odbiorników co uniemożliwi niekontrolowany spływ tych wód na obszar sąsiadujący z drogą;
- dzięki wykonaniu nowej nawierzchni mieszkańcy i użytkownicy dróg odczują znaczącą poprawę w zakresie klimatu akustycznego oraz emisji drgań;
- budowa oświetlenia poprawi jakość podróżowania w okresach mroku i nocy oraz wpłynie na dostrzegalność miejsca przekraczania jezdni przez pieszych przez co zwiększy bezpieczeństwo uczestników drogi jak i poczucie bezpieczeństwa mieszkańców;
- w sposób znaczący poprawi stan istniejący i zapewni właściwe parametry przedmiotowej drogi co bezpośrednio przełoży się na funkcje użytkowe drogi oraz wpłynie na ogólne bezpieczeństwo jej użytkowników.

Jako argument dla występowania interesu gospodarczego pełnomocnik wyjaśnił, że planowana inwestycja objęta jest programem dofinansowania z Funduszu Inwestycji Samorządowych przy współfinansowaniu środkami budżetu państwa. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pozwoli na natychmiastowe przystąpienie do realizacji planowanej inwestycji w ramach zabezpieczonych środków finansowych oraz umożliwi jej realizację na lata 2024 i 2025.

Rozpatrując wniosek pod kątem wymienionego wyżej argumentu inwestora, uzasadniających nadanie niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, organ uznał, że przesłanka do

nadania tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniona interesem społecznym i gospodarczym jest wystarczająca.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy*, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Wniosek inwestora został rozpatrzony w zakresie określonym przez wnioskodawcę, zgodnie z wymogami i w trybie przepisów *specustawy*. Rozpatrując przedmiotowy wniosek, stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji ww. inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem organu wydającego decyzję, tj. Wojewody Małopolskiego (na adres: ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków), w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Doręczenie ww. decyzji uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu ww. decyzji, zgodnie z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Małopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Małopolskiego

  
Anna Świeczka

Kierownik Oddziału  
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora [1 egzemplarz decyzji (z kompletem załączników) oraz 1 egzemplarz decyzji (treść) do przedłożenia w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych, w celu ujawnienia zmian wynikających z niniejszej decyzji].
2. Starostwo Powiatowe w Wadowicach, ul. Stefana Batorego 2, 34-100 Wadowice (1 egzemplarz treści decyzji + załącznik Nr 1 i Nr 4) – w terminie 14 dni od dnia, kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, zgodnie z art. 23 ustawy z 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.
3. Aa. (WI-VI.7820.1.6.2024.AL).

Otrzymują do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie (1 egzemplarz decyzji + załącznik Nr 3) – bezzwłocznie w związku z art. 82b ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy *Prawo budowlane* i art. 17 *specustawy*.
2. Wojewoda Małopolski – Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, w miejscu (tekst decyzji w EZD).
3. Wojewoda Małopolski – Oddział Gospodarki Przestrzennej, Wydział Infrastruktury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie – w miejscu (tekst decyzji w EZD).

Zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (t.j.Dz.U.2023.2111) wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.

